

“ਲੀਜ਼ ਤੋੜਨਾ” ਦਾ ਅਰਥ ਹੈ ਰੈਜ਼ੀਡੈਂਸੀਅਲ ਟੈਨੈਂਸੀ ਐਕਟ (ਆਰਟੀਏ) ਦੇ ਤਹਿਤ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਅਤੇ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਕਾਰਨ ਦੇ ਇੱਕ ਨਿਸ਼ਚਿਤ-ਮਿਆਦ ਦੀ ਕਿਰਾਏਦਾਰੀ ਨੂੰ ਖਤਮ ਕਰਨਾ। ਉਦਾਹਰਨ ਵਜੋਂ, ਜੇਕਰ ਤੁਸੀਂ 1-ਸਾਲ ਦੀ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਮਿਆਦ (ਫਿਕਸਡ ਟਰਮ) ਦੀ ਕਿਰਾਏਦਾਰੀ ‘ਤੇ ਦਸਤਖਤ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਹਨ ਪਰ ਕਿਰਾਏਦਾਰੀ ਨੂੰ ਖਤਮ ਕਰਨ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਹੈ ਕਿਉਂਕਿ ਤੁਸੀਂ 6 ਮਹੀਨਿਆਂ ਬਾਅਦ ਇੱਕ ਨਵੇਂ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਮੂਵ ਹੋ ਰਹੇ ਹੋ, ਤਾਂ ਤੁਸੀਂ ਆਪਣੀ ਲੀਜ਼ ਤੋੜ ਰਹੇ ਹੋਵੋਗੇ।¹

ਜੇਕਰ ਤੁਸੀਂ ਲੀਜ਼ ਤੋੜਦੇ ਹੋ, ਤਾਂ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ ਕਿ ਤੁਹਾਨੂੰ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਨੂੰ ਪੈਸੇ ਦੇਣੇ ਪੈਣ, ਇਹ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਨੂੰ ਪੈਣ ਵਾਲੇ ਘਾਟੇ ‘ਤੇ ਨਿਰਭਰ ਕਰਦਾ ਹੈ।²

ਫਿਰ ਵੀ, ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਦੀ ਕਾਨੂੰਨੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਯੂਨਿਟ ਨੂੰ ਦੁਬਾਰਾ ਕਿਰਾਏ ‘ਤੇ ਦੇਣ ਲਈ ਵਾਜਬ ਕਦਮ ਚੁੱਕ ਕੇ ਆਪਣੇ ਨੁਕਸਾਨ ਨੂੰ ਘੱਟ ਕਰੇ।

ਉਦਾਹਰਨ ਲਈ, ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਨੂੰ ਯੂਨਿਟ ਨੂੰ ਵਾਜਬ ਕੀਮਤ ‘ਤੇ ਕਿਰਾਏ ‘ਤੇ ਦੇਣ ਦਾ ਇਸਤਿਹਾਰ ਦੇਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ, ਯੂਨਿਟ ਦਿਖਾਉਣ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਨਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ, ਅਤੇ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਆਮਦਨੀ ਵਿੱਚ ਨੁਕਸਾਨ ਨੂੰ ਘੱਟ ਤੋਂ ਘੱਟ ਕਰਨ ਲਈ ਇੱਕ ਵਾਜਬ ਸਮੇਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਇੱਕ ਨਵਾਂ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਚੁਣਨਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ।³

ਤੁਸੀਂ ਆਪਣੇ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਨੂੰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਨੁਕਸਾਨ ਨੂੰ ਘੱਟ ਤੋਂ ਘੱਟ ਕਰਨ ਲਈ ਆਪਣੀ ਥਾਂ ‘ਤੇ ਕੋਈ ਹੋਰ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਲੱਭਣ ਵਿੱਚ ਮਦਦ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹੋ। TRAC ਦੇ ਟੈਂਪਲੇਟ ਪੱਤਰ “ਫਾਈਡਿੰਗ ਏ ਰੀਪਲੇਸਮੈਂਟ ਟੈਨੈਂਟ” (ਬਦਲਵਾਂ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਲੱਭਣਾ) ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨ ‘ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰੋ।

ਆਪਣੇ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਨੂੰ ਆਪਣੀ ਲੀਜ਼ ਤੋੜਨ ਲਈ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਤੋਂ ਬਚਣ ਲਈ ਇਸ ਸੀਟ ਦੇ ਦੂਜੇ ਪਾਸੇ ਆਪਣੀ ਲੀਜ਼ ਤੋੜਨ ਦੇ ਬਦਲ ਵੇਖੋ।

ਕੀ ਤੁਹਾਡੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰੀ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ/ਲੀਜ਼ ਵਿੱਚ “ਲਿਕੁਇਡੇਟਿਡ ਡੈਮੇਜਜ਼” ਦੀ ਧਾਰਾ ਹੈ?⁴

ਜੇਕਰ ਇਸ ਨੂੰ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਤੁਹਾਨੂੰ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਨੂੰ ਲੀਜ਼ ਤੋੜਨ ਵੇਲੇ ਨਿਰਧਾਰਤ ਰਕਮ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨਾ ਪੈ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਭਾਵੇਂ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਕੋਈ ਨੁਕਸਾਨ ਨਾ ਹੋਇਆ ਹੋਵੇ। **ਫਿਰ ਵੀ**, ਪ੍ਰਮਾਣਿਕ ਹੋਣ ਲਈ, ਲਿਕੁਇਡੇਟਿਡ ਡੈਮੇਜਜ਼ (ਨੁਕਸਾਨ ਦਾ ਪਹਿਲਾਂ ਤੈਅ ਕੀਤਾ ਹਰਜਾਨਾ) ਦੀ ਧਾਰਾ ਇਹ ਹੋਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ:

1. ਇੱਕ ਖਾਸ ਕਿਸਮ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਨਤੀਜੇ ਵਜੋਂ ਲਾਗਤ ਲਈ; ਅਤੇ
2. ਉਲੰਘਣਾ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੀ ਹਾਲਤ ਵਿੱਚ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਨੁਕਸਾਨ ਦਾ ਪਹਿਲਾਂ ਲਾਇਆ ਢੁਕਵਾਂ ਅਨੁਮਾਨ, ਨਾ ਕਿ ਲੀਜ਼ ਤੋੜਨ ਲਈ ਜੁਰਮਾਨਾ।

ਜੇਕਰ ਲਿਕੁਇਡੇਟਿਡ ਡੈਮੇਜਜ਼ ਦੀ ਧਾਰਾ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਕੀਤੀ ਰਕਮ ਇੱਕ ਮਹੀਨੇ ਦੇ ਕਿਰਾਏ ਜਾਂ ਤੁਹਾਡੇ ਡਿਪਾਜ਼ਿਟ ਦੇ ਬਰਾਬਰ ਹੈ, ਤਾਂ ਇਹ ਇੱਕ ਸੰਕੇਤ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਨੁਕਸਾਨ ਦਾ ਪਹਿਲਾਂ ਲਾਇਆ ਸਹੀ ਅਨੁਮਾਨ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਯੋਗ ਸ਼ਰਤ ਨਹੀਂ ਹੈ।



ਲਿਕੁਇਡੇਟਿਡ ਡੈਮੇਜਜ਼ ਇੱਕ ਗੁੰਝਲਦਾਰ ਵਿਸ਼ਾ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਹੋਰ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ TRAC ਨੂੰ ਕਾਲ ਕਰੋ!



ਲੀਜ਼ ਤੋੜਨ ਦੀਆਂ ਆਮ ਹਾਲਤਾਂ ਅਤੇ ਸੰਭਾਵੀ ਨਤੀਜੇ

ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਯੂਨਿਟ ਨੂੰ ਦੁਬਾਰਾ ਕਿਰਾਏ 'ਤੇ ਦੇਣ ਦੀ ਕੋਸ਼ਿਸ਼ ਕਰ ਕੇ ਆਪਣੇ ਨੁਕਸਾਨ ਨੂੰ ਘੱਟ ਨਹੀਂ ਕਰਦਾ।

→ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਨੂੰ ਕੋਈ ਮੁਆਵਜ਼ਾ ਦੇਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਦੀ।

ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਲਗਭਗ ਤੁਰੰਤ ਉਸੇ ਕਿਰਾਏ 'ਤੇ ਇੱਕ ਨਵਾਂ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਲੱਭ ਲੈਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਕੋਈ ਆਮਦਨ ਨਹੀਂ ਗੁਆਉਂਦਾ।

→ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਨੂੰ ਕੋਈ ਮੁਆਵਜ਼ਾ ਦੇਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਦੀ।

ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਯੂਨਿਟ ਨੂੰ ਦੁਬਾਰਾ ਕਿਰਾਏ 'ਤੇ ਦੇਣ ਲਈ ਵਾਜਬ ਕਦਮ ਚੁੱਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਇੱਕ ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਆਮਦਨ ਗੁਆ ਦਿੰਦਾ ਹੈ।

→ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਨੂੰ ਮੁਆਵਜ਼ੇ ਵਜੋਂ ਇੱਕ ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਕਿਰਾਇਆ ਦੇਣਾ ਪੈ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਲਗਭਗ ਤੁਰੰਤ ਇੱਕ ਨਵਾਂ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਲੱਭ ਲੈਂਦਾ ਹੈ, ਪਰ ਘੱਟ ਮਾਸਿਕ ਕਿਰਾਏ 'ਤੇ।

→ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦੇਵਾਂ ਕਿਰਾਇਆ ਵਿਚਲੇ ਫਰਕ ਦਾ ਦੇਣਦਾਰ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਲਗਭਗ ਤੁਰੰਤ ਹੀ ਵੱਧ ਮਾਸਿਕ ਕਿਰਾਏ 'ਤੇ ਇੱਕ ਨਵਾਂ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਲੱਭ ਲੈਂਦਾ ਹੈ।

→ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਦੇਵਾਂ ਮਾਸਿਕ ਕਿਰਾਇਆ ਵਿਚਲੇ ਫਰਕ ਨੂੰ ਬਕਾਇਆ ਰਹਿੰਦੇ ਕਿਰਾਏ ਜਾਂ ਨੁਕਸਾਨ ਦੇ ਹਰਜਾਨੇ ਵਜੋਂ ਦੇਣ ਵਾਲੀ ਰਕਮ ਵਿੱਚੋਂ ਕੱਟ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਜੇਕਰ ਤੁਹਾਡੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰੀ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਵਿੱਚ ਲਿਕੁਇਡੇਟਿਡ ਡੇਮੇਜਜ਼ ਦੀ ਧਾਰਾ ਹੈ ਅਤੇ ਧਾਰਾ ਦੇ ਪ੍ਰਮਾਣਿਕ ਹੋਣ ਦਾ ਪੱਕਾ ਹੋ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਤੁਹਾਨੂੰ ਉਪਰੋਕਤ ਹਾਲਤਾਂ ਵਿੱਚ ਦੱਸੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮੁਆਵਜ਼ੇ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਨੁਕਸਾਨ ਦੇ ਪਹਿਲਾਂ ਤੈਅ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਰਜਾਨੇ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨਾ ਪੈ ਸਕਦਾ ਹੈ।

TRAC ਨੂੰ ਇਹਨਾਂ ਤੋਂ ਲਗਾਤਾਰ ਸਹਾਇਤਾ ਮਿਲਦੀ ਹੈ:



Department of Justice
Canada

Ministère de la Justice
Canada

ਇਹ ਆਮ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹੈ ਜਿਹੜੀ ਬ੍ਰਿਟਿਸ਼ ਕੋਲੰਬੀਆ, ਕੋਨੋਲਡਾ 'ਤੇ ਲਾਗੂ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। TRAC ਇਸ ਗੱਲ ਦੀ ਗਾਰੰਟੀ ਨਹੀਂ ਦੇ ਸਕਦਾ ਕਿ ਇਹ ਵਰਤਮਾਨ ਦੀ ਹੈ ਜਾਂ ਪੂਰੀ ਹੈ। ਇਹ ਤੱਥ ਸੀਟ ਖਾਸ ਕਾਨੂੰਨੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਲਈ ਕਾਨੂੰਨੀ ਸਲਾਹ ਵਜੋਂ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਆਪਣੇ ਜੇਖਮ 'ਤੇ ਵਰਤੋਂ ਅਤੇ ਜੇਕਰ ਤੁਹਾਨੂੰ ਕਾਨੂੰਨੀ ਸਲਾਹ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ ਤਾਂ ਕਿਸੇ ਵਕੀਲ ਨਾਲ ਸਲਾਹ ਕਰੋ। V1 July, 2025.

Punjabi

ਕਿਰਾਏ ਲਈ

ਲੀਜ਼ ਤੋੜੇ ਬਿਨਾਂ ਕਿਰਾਏਦਾਰੀ ਖਤਮ ਕਰਨਾ

ਆਪਸੀ ਸਮਝੌਤਾ

ਇੱਕ ਆਪਸੀ ਸਮਝੌਤਾ 'ਤੇ ਦਸਤਖਤ ਕਰ ਕੇ, ਤੁਸੀਂ ਅਤੇ ਤੁਹਾਡਾ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਆਪਣੀ ਕਿਰਾਏਦਾਰੀ ਨੂੰ ਜਲਦੀ ਖਤਮ ਕਰਨ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਬਕਾਇਆ ਮੁਆਵਜ਼ੇ ਨੂੰ ਛੱਡਣ ਲਈ ਸਹਿਮਤ ਹੁੰਦੇ ਹੋ।

ਸਬਲੈਟ ਜਾਂ ਅਸਾਈਨਮੈਂਟ

ਆਪਣੇ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਤੋਂ ਨਵੇਂ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਨੂੰ ਆਪਣੀ ਲੀਜ਼ ਸਬਲੈਟ ਜਾਂ ਅਸਾਈਨ (ਸਪੁਰਦ) ਕਰਨ ਦੀ ਇਜਾਜ਼ਤ ਮੰਗੋ। ਜੇਕਰ ਤੁਹਾਡੀ ਲੀਜ਼ ਵਿੱਚ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 6 ਮਹੀਨੇ ਬਾਕੀ ਹਨ ਤਾਂ ਤੁਹਾਡਾ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਤੁਹਾਡੀ ਸਬਲੈਟ ਕਰਨ (ਅੱਗੇ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਨੂੰ ਕਿਰਾਏ 'ਤੇ ਦੇਣ) ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਵਜ੍ਹਾ ਇਨਕਾਰ ਨਹੀਂ ਕਰ ਸਕਦਾ।

ਜ਼ਰੂਰੀ ਸਰਤਾਂ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ

ਜਦੋਂ ਕੋਈ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਸਰਤ (ਮੈਟੀਰੀਅਲ ਟਰਮ) ਨੂੰ ਤੋੜਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਆਪਣੀ ਲੀਜ਼ ਜਲਦੀ ਖਤਮ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਮੈਟੀਰੀਅਲ ਟਰਮ ਉਹ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਜਿਸ ਨੂੰ ਦੇਵੇਂ ਧਿਰਾਂ ਇੰਨੀ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਸਮਝਦੀਆਂ ਹਨ ਕਿ ਥੋੜ੍ਹੀ ਜਿਹੀ ਉਲੰਘਣਾ ਵੀ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਨੂੰ ਖਤਮ ਕਰ ਦਿੰਦੀ ਹੈ।

- ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਨੂੰ ਪਹਿਲਾਂ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਨੂੰ ਉਲੰਘਣਾ ਬਾਰੇ ਸੂਚਿਤ ਕਰਨਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਠੀਕ ਕਰਨ ਲਈ ਵਾਜਬ ਸਮਾਂ ਦੇਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ।

ਪਰਿਵਾਰਕ ਹਿੰਸਾ/ਲੋਗ-ਟਰਮ ਕੇਅਰ

ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਇੱਕ ਮਹੀਨੇ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਅਤੇ ਆਰਟੀਬੀ-49 "ਨਿਸ਼ਚਿਤ-ਮਿਆਦ ਦੀ ਕਿਰਾਏਦਾਰੀ ਖਤਮ ਕਰਨ ਦਾ ਪ੍ਰਸਤੀ ਬਿਆਨ" ਦੇ ਕੇ ਆਪਣੀ ਨਿਸ਼ਚਿਤ-ਮਿਆਦ ਦੀ ਲੀਜ਼ ਨੂੰ ਜਲਦੀ ਖਤਮ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ ਜੇਕਰ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ:

- ਆਪਣੇ ਆਪ ਨੂੰ ਜਾਂ ਆਪਣੇ ਬੱਚਿਆਂ ਨੂੰ ਪਰਿਵਾਰਕ ਹਿੰਸਾ ਤੋਂ ਬਚਾਉਣ ਲਈ ਜਾਣ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ; ਜਾਂ
- ਲੋਗ-ਟਰਮ ਕੇਅਰ ਹੋਮ ਵਿੱਚ ਜਾਣ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ।

ਹੋਰ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ

1. 'ਲੀਜ਼ ਤੋੜਨਾ' ਬਾਰੇ TRAC ਦਾ ਵੈੱਬਪੇਜ ਵੇਖੋ।
2. ਰੈਜ਼ੀਡੈਂਸੀਅਲ ਟੈਨੈਂਸੀ ਬਰਾਂਚ (ਆਰਟੀਬੀ) ਦੀ ਪਾਲਿਸੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨ 3 ਨੂੰ ਕਿਰਾਏ ਅਤੇ ਨੁਕਸਾਨਾਂ ਲਈ ਕਲੇਮਾਂ ਬਾਰੇ ਵੇਖੋ, ਜਿਹੜੀ ਕਿ ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਨੁਕਸਾਨ ਬਾਰੇ ਹੈ।
3. ਨੁਕਸਾਨ ਨੂੰ ਘੱਟ ਕਰਨ ਦੀ ਡਿਊਟੀ ਬਾਰੇ ਆਰਟੀਬੀ ਦੀ ਪਾਲਿਸੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨ 5 ਵੇਖੋ।
4. ਲਿਕੁਇਡੇਟਿਡ ਡੇਮੇਜਜ਼ ਬਾਰੇ ਆਰਟੀਬੀ ਦੀ ਪਾਲਿਸੀ ਗਾਈਡਲਾਈਨ 4 ਵੇਖੋ।
5. ਆਰਟੀਬੀ-8 "ਕਿਰਾਏਦਾਰੀ ਖਤਮ ਕਰਨ ਲਈ ਆਪਸੀ ਸਮਝੌਤਾ" ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨ 'ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰੋ।
6. TRAC ਦੇ ਟੈਪਲੇਟ ਪੱਤਰ "ਅਸਾਈਨ ਜਾਂ ਸਬਲੈਟ ਕਰਨ ਦੀ ਇਜਾਜ਼ਤ" ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨ 'ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰੋ।
7. ਤੁਸੀਂ ਆਪਣੇ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਨੂੰ ਲਿਖਤੀ ਨੋਟਿਸ ਦੇਣ ਲਈ TRAC ਦੇ ਟੈਪਲੇਟ ਪੱਤਰ "ਮੈਟੀਰੀਅਲ ਟਰਮ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲਤਾ" ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹੋ।